



1. PŘEHLED / OVERVIEW

Navrhovatel za partnera / člena rady: Proposer for the partner / member of the council:	SEKYRA GROUP
Název pracovní skupiny: Task group name:	Šetrný urbanismus, Brownfields
Doporučené zahájení činnosti: Recommended start date:	02 / 2010
Prvotní časový rámec: Initial time frame:	02 / 2010 – 12 / 2012
Schválený předseda: Approved chairman:	Roman Kraiczý, SEKYRA GROUP
Kontakty na předsedu: Contacts of the chairman:	roman.kraiczý@czgbc.org

2. PŘEDSTAVENÍ A ÚČEL / INTRODUCTION AND PURPOSE

Prosím zde rozved'te:

- Zaměření pracovní skupiny
- Jak souvisí pracovní skupina s hlavními cíly rady?
- Proč se potřebujeme právě nyní zaměřit na toto téma pracovní skupiny?
- Možnosti zapojení / konfliktu s jinými aktivitami rady.

Pracovní skupina by se měla zaměřit na roli urbanismu v návaznosti na realizaci šetrných budov uvnitř nově koncipovaných sídelních útvarů, ať již větších územních celků či menších skupin budov. Zároveň by měla být činnost skupiny zaměřena i na stávající městská území určená k rozvoji – tzv. brownfields, která skýtají nemalý potenciál rozvoje dnešních měst a obcí, aniž by bylo třeba zasahovat novou výstavbou do intaktní krajiny v okolí sídelních útvarů (měst či obcí). Již sama tato skutečnost zcela zásadním způsobem podtrhuje myšlenku šetrnosti výstavby.

Zakládání měst, jejich ulic, parků, občanské vybavenosti ale i celé technické infrastruktury sebou nese obrovské zásahy co se týče výroby, dopravy a spotřeby materiálů, přesunu zemin, spotřeby energií atd. což má zcela zásadní vliv na životní prostředí nejen místních obyvatel, ale i obyvatel blízkého a dalekého okolí, jak obyvatel současných tak i budoucích, jelikož se většinou jedná o dlouhodobý rozvoj jednotlivých lokalit.

Šetrný urbanismus by měl mít proto zcela rozhodující úlohu v rámci aktivit České rady pro šetrné budovy, jelikož se od něj mohou odvíjet aktivity dalších skupin týkajících se osvětlení budov, solárních zisků, ať již aktivních či pasivních, a v neposlední řadě i výstavba šetrných budov, certifikovaných v rámci CZGBC.

Please include:

- Group focus
- How does this relate to the aims and objectives of the council?
- Why do we need to focus on this now?
- Potential fit/conflict with other council activities

3. CÍLE / OBJECTIVES

Prosím zde rozved'te hlavní cíle.

Please identify key objectives.

Česká rada pro šetrné budovy o.s.

www.czgbc.org

Fakturace / Invoices: Jungmannovo náměstí 19/751, Praha 1, PSČ 11001, IČ:22835661

Kancelář / Office: Jungmannovo náměstí 19/751, Praha 1, PSČ 11001



Hlavním cílem pracovní skupiny by měl být v počátečních fázích rozbor předpokládaného rozvoje urbanismu v Čechách. Dále by mělo dojít ke stanovení cílů a pojmů, co vlastně je třeba chápat pod názvem Šetrný urbanismus, jaká jsou kritéria pro správnou tvorbu území a jaké elementy by měly být brány v potaz (vítr, slunce, geologie atd.). Po té by se měl vypracovat návrh doporučení, jak s těmito elementy nakládat, jak je hodnotit z hlediska šetrnosti k životnímu prostředí, vůči sobě navzájem i vůči jejich předpokládaným investičním nárokům a návratnosti pro investory či pozdější obyvatele území.

Paralelně by mělo dojít k vytipování několika území, která by byla vhodná jako vzorová území, kde by se jednotlivé vlivy daly blíže ověřovat, protože ne všechny vlivy se dají správně aplikovat všude stejně resp. se stejným pozitivním výsledkem.

Druhým cílem skupiny by mělo být získání nových členů jak této skupiny, tak i České rady pro šetrné budovy z řad státní správy, municipalit a universit, kteří by se aktivně na činnosti skupiny měli podílet. Urbanismus je rozhodujícím nástrojem rozvoje měst, který nelze řešit jen na rýsovacích prknech a počítačích projektantů. Jeho výsledkem jsou investiční a legislativní záměry v řádech miliard korun. Proto je zcela zásadní podpora cílů této skupiny z řad státní správy a municipalit, ale také vysokých škol, které zaprvé mají potenciál pro výzkum a ověřování nových cest směřujících k šetrnému urbanismu a které by zároveň měly vychovávat budoucí odborníky, pro které by byl šetrný urbanismus v symbióze s tvorbou šetrných budov samozřejmostí.

4. ROZSAH / SCOPE

Prosím uveďte, co vše spadá a co naopak nespadá do působnosti pracovní skupiny.
Please identify what is in scope and what is out of scope of the task group.

Bylo uvedeno v předcházejících dvou bodech.

5. VÝSLEDKY / DELIVERABLES

Prosím zde uveďte, jaké výsledky bude pracovní skupina přinášet.
Please identify deliverables of the task group.

Změnu pohledu na důležitost urbanismu pro realizaci šetrných budov jak v řadách laické, tak především odborné veřejnosti.

Vytvoření katalogu vztahových vazeb jednotlivých elementů ovlivňujících správná urbanistická řešení ve vazbě na realizaci šetrných budov i celých územních celků.

Dosáhnout proniknutí cílů a výsledků zjištěných v rámci prací a výzkumných úkolů této skupiny do konkrétních projektů nových území či brownfields.

Prezentace výsledků zjištěných v rámci prací a výzkumných úkolů této skupiny na odborných seminářích, kontaktování odborníků i politiků s výsledky a pozitivy šetrného urbanismu.

Ideálním cílem by pak bylo dosažení zjednodušení správních úkonů a povolovacích řízení potřebných pro rozvoj nových území a v nich realizovaných objektů na základě kvalitního urbanismu. Tento cíl je ale pravděpodobně nerealizovatelný v předpokládaném časovém horizontu 3 let.



6. POPIS HLAVNÍCH ROLÍ V TÝMU SKUPINY / KEY ROLES IN THE GROUP

Prosím zde rozved'te:
Popis hlavních týmových rolí

vedoucí projektu SEKIRA GROUP

členové týmu z partnerských firem. Zatím se do skupiny hlásí zástupci firem : K4 a.s., Metrostav development a.s., Len+k architekti s.r.o.

*podpora a rozvoj kontaktů a práce s universitami – 2 členové
tvorba studií, katalogu definic šetrného urbanismu atd. – 2-4 členové
kontakty a jednání se státní zpravou – vedoucí projektu + 1 člen
public a Media promotion zaměstnanci České rady pro šetrné budovy*

Očekávaná časová náročnost jednotlivých rolí

Vedoucí projektu pro jednání pro získání dalších členů skupiny

Pracovní jednání skupiny ca. 1x měsíčně

Jednání s novými členy dle potřeby

Příprava projektů a studií pro studenty a externisty, vyhodnocování 1-2x měsíčně

Pracovní nasazení členů skupiny dle daných úkolů a možností

Požadavky na jazykové dovednosti jednotlivých rolí

čeština

Please include:

- A description of the key roles including*
- Expected time requirements of the key roles*
- Required language speaking abilities of the key roles*

7. FINANČNÍ A LIDSKÉ ZDROJE / FINANCIAL AND HUMAN RESOURCES

Prosím zde rozved'te:

- Navrhované rozmezí počtu členů skupiny (minimální a maximální počet)*

4-10 členů

- Finanční požadavky od rady na chod pracovní skupiny*

150 000 – 350 000 Kč p.a. dle počtu členů a potřeb financování externích studií a specialistů pro rozvoj aktivit a předpokládaných výsledků

- Podpora od zaměstnanců rady*

Public a Media promotion během projektu k dílčím výsledkům

Marketing v průběhu projektu,

Editace a přeložení průběžných a závěrečné zprávy

Administrativní činnost



Please include:

- Suggested min/max number and range of group members
- Any budget requirements and contributions
- Any support required from council staff

8. DALŠÍ KOMENTÁŘE / OTHER COMMENTS